

[Nom et prénom de l'acquéreur]

[Adresse]

[Code postal et ville]

[Numéro de téléphone]

[Adresse e-mail]

[Nom et prénom du vendeur]

[Adresse]

[Code postal et Ville]

[Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception

*(ou e-mail avec preuve de lecture, ou lettre remise en mains propres contre signature)*

**Objet : Offre d'achat de votre bien immobilier**

Madame, Monsieur,

Faisant suite de la visite de votre bien immobilier situé à **[indiquez adresse complète du bien]** en date du **[date de la dernière visite]**, nous souhaiterions vous faire une proposition d'achat.

Le(s) soussigné(s)

- Monsieur **[nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance]**
- Madame **[nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance]**

s'engage(nt) à acquérir le bien immobilier suivant :

- Type de bien **[appartement, maison, garage, immeuble, etc.]**
- Lieu du bien **[adresse complète, étage et numéro de porte]**
- Superficie en m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces

Notre **[mon]** offre d'achat s'élève au prix de **[prix de vente écrit en toutes lettres]** euros.

Notre **[mon]** offre est valable jusqu'au **[indiquez la date d'expiration de la présente offre d'achat : habituellement, le délai est de 8 jours]** inclus.

A défaut d'acceptation par vos soins des modalités et date susmentionnées, la présente offre sera automatiquement caduque.

*[Vous pouvez, si vous le souhaitez, compléter l'offre avec les paragraphes suivants :]*

Par ailleurs, je vous indique que je solliciterai un crédit immobilier pour financer l'acquisition de

ce bien.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Nom(s), Prénom(s), Signature(s)]