Communiqué de presse

Les Caisses d'Epargne Normandie, Aquitaine Poitou-Charentes, Hauts de France et Loire Centre financent près de 100 MW de centrales photovoltaïques de la société caennaise JPee.

Le 24 janvier 2020

Le pool constitué par 4 Caisses d'Epargne, Normandie, Hauts de France, Loire Centre, et Aquitaine Poitou-Charentes accompagnée par sa filiale d'arrangement et de syndication, Hélia Conseil, a remporté l'appel à financement de 8 projets solaires de la société normande JPee, producteur indépendant d'énergies renouvelables. Le process de financement porte sur une enveloppe cible de l'ordre de 92 millions d'euros.
Le financement de la première tranche de la centrale photovoltaïque sur le site de Labarde sur la commune de Bordeaux vient ainsi d'être signé à hauteur de 30,1 millions d'euros. Il fait suite à un premier projet déjà financé, celui de la centrale solaire en cours d'installation à Thenon en Dordogne (11 millions d'euros).

Cliente de la Caisse d'Epargne Normandie depuis plusieurs années, l'entreprise JPee poursuit ainsi son développement et intensifie sa production d'énergies renouvelables sur l'ensemble du territoire. Par le passé, la Caisse d'Epargne Normandie a déjà financé plusieurs projets éoliens et solaires installés par JPee.

Nouvelle étape aujourd'hui : la synergie des 4 Caisses d'Epargne du pool bancaire a permis de proposer une offre parfaitement adaptée aux besoins du client dans le cadre de ses prochains projets solaires. La Caisse d'Epargne Normandie reste l'interlocuteur de Xavier Nass, directeur général de JPee tout en assurant le lien avec les autres Caisses d'Epargne.

« *Lors des six premières sessions des appels d'offre CRE4, JP Energie Environnement a été lauréat à hauteur de 138 MW de projets solaires. En considérant notre portefeuille de projets solaires et éoliens à construire, nous envisageons à court terme de dépasser le seuil de 500 MW de parc éoliens et centrales solaires en exploitation et assurons notre stratégie de producteur d'énergies renouvelables indépendant, référent sur le marché français.*
Promouvoir les énergies renouvelables passe également par la proposition d'un prix toujours plus compétitif de l'électricité produite, c'est pourquoi l'optimisation des financements bancaires de nos projets est nécessaire. Notre partenariat avec la Caisse d'Epargne nous a permis de le réaliser et nous sommes convaincus qu'à l'avenir, nous pourrons à nouveau travailler main dans la main. » souligne **Xavier Nass, Directeur général de JPee**

« *Nous sommes particulièrement heureux d'être à nouveau aux côtés de Xavier Naas pour l'accompagner dans le développement de sa société. Nous sommes très fiers que le modèle de financement proposé par notre pool bancaire Caisses d'Epargne ait été préféré à ceux de nos concurrents qui sont pourtant spécialisés dans ce type de dossiers. La confiance que nous accorde notre client est fondamentale pour nous. Au travers de cette relation, nous remplissons notre mission d'acteur au service du rayonnement de notre région en soutenant des pépites normandes comme JPee qui s'implantent et s'étendent sur tout l'Hexagone. Et nous sommes encore pleinement dans notre rôle en agissant en faveur des énergies renouvelables. La transition énergétique est l'un de nos axes prioritaires de développement.* » précise **Bruno Goré, Président du directoire de la Caisse d'Epargne Normandie.**

« En tant que financeur de l'économie régionale, soucieux de son empreinte écologique, nous sommes fiers de contribuer au développement d'une économie régionale responsable en apportant notre concours au financement de projets d'énergie renouvelable. Nous sommes ravis d'accompagner, avec la contribution de notre filiale régionale HELIA Conseil, la société JPEE dans le développement de son activité sur notre territoire Néo Aquitain avec l'implantation de ses 2 premiers projets de centrale solaire » souligne **Jérôme Terpereau, Président du directoire de la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou-Charentes.**

Financement du projet de Labarde (33)

Dans leur ensemble, les deux centrales photovoltaïques seront installées à la limite nord de la commune de Bordeaux, le long de la Garonne. Ce site est l'ancienne décharge de Bordeaux Métropole classée installation pour la protection de l'environnement (ICPE).
Cette installation permettra de valoriser un site dégradé en contribuant aux objectifs de transition énergétique. Les choix techniques retenus garantissent l'intégrité des dispositifs présents sur le site et en particulier son étanchéité.
L'implantation des panneaux se réalisera ainsi avec des longrines afin de ne pas endommager la couverture imperméable mise en place au-dessus des déchets.

- Une surface de 60 ha
- Une production de 73 360 MWh/an, soit une énergie suffisante pour alimenter en électricité (chauffage inclus) 34 550 habitants (ce qui correspond à 14 % de la population de Bordeaux en 2015)
- 22 000 tonnes de CO2 évitées par an
- Une mise en service prévue fin 2020 avant une nouvelle tranche de travaux raccordée au réseau en 2021
- Un investissement total d'environ 55 M€

Financement du projet de Thenon (24)

La centrale de Thenon financée par le pool des 4 Caisses d'Epargne est en cours d'implantation sur une ancienne plateforme d'ASF (Autoroutes du Sud de la France), qui a servi à la construction de l'autoroute A89. Elle présente un faible impact environnemental, reconvertissant un terrain délaissé, en bordure d'autoroute, en site de production d'énergie renouvelable.

- Une surface de 16 ha
- Une production de 16 882 MWh/an, soit l'alimentation en électricité (chauffage inclus) de 7 940 habitants
- 5 060 tonnes de CO2 évitées par an
- Une mise en service prévue en juin 2020
- Un investissement total d'environ 11 M€

JPee, acteur du développement des énergies renouvelables

Avec une prise de participation à hauteur de 49 % dans les projets de JPee, l'entrée de la Banque des Territoires en 2018 comme actionnaire a renforcé la capacité d'investissement de l'un des derniers producteurs indépendants d'énergies renouvelables sur l'Hexagone. JPee conserve la majorité du capital et donc le contrôle de son entreprise 100% familiale.

Ce partenariat permet de dynamiser le portefeuille des projets en cours de développement par la société et d'accélérer la croissance de l'entreprise. Cet accord conforte également JPee dans son statut d'acteur intégré, proposant aux collectivités, riverains et élus un interlocuteur unique sur les territoires pendant toute la durée de la vie d'un projet : de l'identification des sites à l'exploitation des parcs, jusqu'au démantèlement.

Chaque chantier est encadré par une société de projet dont la composition actionnariale permet aussi un financement participatif. Ce dernier a pour objectif de financer une partie des coûts de construction, et d'associer aussi les riverains au projet.

A propos de JP Energie Environnement

Filiale du groupe Nass, société familiale créée en 1995, JPee est créée en 2004 quand le Groupe acquiert 4 parcs éoliens dans la Beauce. Depuis, l'entreprise connaît une croissance régulière, elle compte aujourd'hui 70 salariés répartis sur 4 agences (Paris, Nantes, Montpellier et Bordeaux), dédiés au développement, au financement, à la construction et l'exploitation de ses parcs éoliens et centrales photovoltaïques, et réalise un chiffre d'affaires annuel d'environ 50 millions d'euros.
En quelques chiffres, Jpee exploite 267 MW de projets soit un investissement total de 400 millions d'euros. Avec douze parcs éoliens (196 MW) et 74 centrales solaires (71 MW), elle alimente l'équivalent de la consommation d'électricité de 150 000 foyers. 100 MW supplémentaires entreront en construction en 2020.
L'entreprise familiale, normande et indépendante JPee s'impose aujourd'hui parmi les acteurs majeurs du secteur en France.
www.jpee.fr -

A propos de la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou Charentes

La Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou-Charentes est une banque régionale coopérative qui appartient à ses 323 000 clients sociétaires avec qui elle partage ses valeurs de solidarité, de responsabilité et de proximité. Couvrant les 9 départements des territoires Aquitaine et Poitou-Charentes, la CEAPC bénéficie d'un maillage territorial avec : 3 sites administratifs, 9 centres d'affaires, 366 agences commerciales et 3 espaces Banque Privée. Ses 2 500 collaborateurs sont au service de 1,4 million de clients, particuliers, professionnels, entreprises et marchés des décideurs en région. Banque engagée, la CEAPC développe une démarche RSE ambitieuse basée sur des convictions fortes et des actions pertinentes autour des thématiques : relations clients, RH, environnement, gouvernance, vie économique et sociale régionale.
Plus d'informations : www.caisse-epargne-APC.fr

A propos de la Caisse d'Epargne Normandie

La Caisse d'Epargne Normandie compte 220 points de contact (agences et centres d'affaires), 1796 collaborateurs, 1,170 million de clients dont 203 000 sociétaires. Seule banque couvrant exclusivement l'intégralité du territoire normand, présente dans le Calvados, l'Eure, la Manche, l'Orne et la Seine-Maritime, elle accompagne toutes les clientèles : particuliers, professionnels, entreprises, startups, acteurs de l'économie sociale, Immobilier, Logement social, personnes protégées, institutions et collectivités locales.
Elle privilégie le meilleur niveau de service dans tous les domaines : collecte et gestion de l'épargne, crédits, équipements en moyens de paiement, gestion de patrimoine, immobilier, assurances…
Acteur majeur au service du développement économique de son territoire, la Caisse d'Epargne Normandie gère un encours total de 34,8 milliards d'euros.
Forte de son statut coopératif, elle est une banque normande de plein exercice : les fonds qu'elle collecte localement sont réinvestis dans la région pour financer les grands projets et les entreprises qui font la Normandie.
Au travers de son activité d'Equity, elle accompagne ces entreprises en entrant dans leur capital pour répondre à leurs différents besoins de développement (croissance organique ou externe, transmission...).
. Elle est très implantée dans l'écosystème numérique normand.
Entreprise à vocation philanthropique, la Caisse d'Epargne Normandie est une banque engagée sur son territoire dans l'éducation financière via l'association Finances et Pédagogie et dans le mécénat solidaire au travers notamment du Fonds Caisse d'Epargne Normandie pour l'initiative solidaire. Plus de 500 projets ont été ainsi soutenus sur 10 ans avec plus de 5 millions d'euros de dons à des associations normandes.
Elle est aussi historiquement engagée dans le microcrédit personnel et a créé un dispositif d'accompagnement dédié : Parcours Confiance Normandie (plus d'un microcrédit sur trois en Normandie est réalisé par la Caisse d'Epargne Normandie). Elle est ainsi le 1er mécène normand de l'économie sociale et solidaire et du secteur associatif.

A propos d'Hélia Conseil

Hélia Conseil est une structure d'ingénierie financière dédiée au développement des projets sur le territoire du Grand Ouest. Elle met en œuvre des solutions d'arrangement et de syndication de dettes Corporate, de financements de projet d'infrastructures et EnR (énergies renouvelables), de conseil en émission de dettes

privées. Hélia Conseil est une filiale partagée de deux Caisses d'Épargne régionales, la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou-Charentes et la Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire. **Plus d'information sur Hélia Conseil.fr**

Contacts presse :
Stéphanie BLAISE : 02 35 59 43 71 - stephanie.blaise@cen.caisse-epargne.fr
Véronique PACAUD : 02 35 59 43 24 - veronique.pacaud@cen.caisse-epargne.fr
Laurence MARTINEZ - CEAPC – 07 60 79 69 99 - laurence.martinez@ceapc.caisse-epargne.fr
Emilie DAVY – Jpee – 02 14 99 11 21 – emilie.davy@jpee.fr

www.caisse-epargne.fr/normandie